

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Złocięncu jako zarządca terenu, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę boksów handlowych usytuowanych przy cmentarzu w Złocięncu, od strony ul. Żeromskiego.

1. Przedmiot przetargu

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa **10 boksów handlowych**, przeznaczonych do prowadzenia tymczasowej działalności handlowej.

Boksy zlokalizowane są przy cmentarzu w Złocięncu, od strony ul. Żeromskiego.

Szerokość jednego boksu wynosi **4,00 m**. Każdy boks stanowi odrębny przedmiot przetargu. Przedmiotem dzierżawy jest wyłącznie powierzchnia boksu handlowego określona w umowie dzierżawy.

Dzierżawa boksu nie obejmuje prawa do parkowania, postoju ani zajmowania miejsca dla pojazdu w bezpośrednim sąsiedztwie boksu, w szczególności na terenie przylegającym do boksu.

2. Okres dzierżawy

Dzierżawa zostanie zawarta na okres: **od dnia 28 października 2026 r. do dnia 3 listopada 2026 r.** Po zakończeniu okresu dzierżawy dzierżawca zobowiązany jest do niezwłocznego opuszczenia boksu, usunięcia własnego wyposażenia i uporządkowania zajmowanego terenu.

3. Cena wywoławcza i postąpienie

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za jeden boks wynosi: **400,00 zł netto**.

Minimalne postąpienie wynosi: **50,00 zł netto**.

Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

Ostateczna wysokość czynszu dzierżawnego zostanie ustalona w wyniku przetargu.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu **16-10-2026 r. o godz. 10.30**, w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp.z o.o. w Złocięncu przy ul. Piaskowa 1.

5. Komisja przetargowa

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana przez Prezesa Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp.z o.o. w Złocięncu w składzie **3-osobowym**.

6. Warunki udziału w przetargu

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz osoby prawne. Uczestnik przetargu zobowiązany jest zapoznać się z warunkami dzierżawy oraz stanem technicznym i lokalizacją boksu przed przystąpieniem do przetargu.

7. Zawarcie umowy

Z osobą, która zaoferuje najwyższą cenę, zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres określony w niniejszym ogłoszeniu.

Warunkiem zawarcia umowy jest uiszczenie należnego czynszu dzierżawnego na zasadach określonych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Złocięncu.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp.z o.o. w Złocięncu, tel. 606-930-869.

**PREZES ZAKŁADU GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O. W ZŁOCIEŃCU**

Joanna Stasiak