

OGŁOSZENIE AUKCJI NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Prezes Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Złocięncu ogłasza aukcję na najem lokalu użytkowego .

Przedmiot aukcji :

1. Przedmiotem aukcji jest lokal użytkowy o powierzchni 90,35 m² zlokalizowany w budynku „Dom Pogrzebowy” na terenie działki 95 obręb 16 Gmina Złocieniec, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług pogrzebowych .
2. Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, wyposażony jest w instalacje elektryczną i wodno-kanalizacyjną.

Okres wynajmu :

1. Z podmiotem wyłonionym w drodze aukcji zawarta zostanie umowa najmu na czas określony - tj. na okres 3 lat od dnia zawarcia umowy.
2. Każda ze Stron będzie miała możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, na warunkach określonych w umowie.

Wysokość czynszu :

1. **Cena wywoławcza: miesięczny czynsz netto 2500 zł.**
Cena wywoławcza nie obejmuje podatku od towarów i usług, który będzie naliczany według zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy; opłat za dostarczanie energii elektrycznej, wody, odprowadzania ścieków do kanalizacji publicznej i odbioru odpadów komunalnych.
2. **Wysokość postąpienia : minimum 100zł /netto**
3. **Kaucja :** w wysokości 3 miesięcznego czynszu

Termin i miejsce aukcji:

Aukcja odbędzie się 28.06.23 r. o godz. 10:00 w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Złocięncu ul. Piaskowa 1.

Aukcję przeprowadzi Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa .

Organizator aukcji dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej przed złożeniem oferty. W dniach 22; 23 i 26.06.2023 r. w godzinach urzędowania pracownika administracji cmentarza po wcześniejszym dokładnym ustaleniu terminu(tel. 606 930 869).

Postanowienia dodatkowe.

Organizator zastrzega sobie prawo zamknięcia aukcji na każdym etapie postępowania bez wyboru oferty i bez podania uzasadnienia .

**PREZES ZARZĄDU
ZAKŁADU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
SP. Z O.O. W ZŁOCIĘNCU**

Przemysław Radzewicz